

Referat af bestyrelsesmøde afholdt den 17. september 2026

Deltagere	Afbud
Kaj Jochumsen Bo Stig Larsen Jytte Harlev Petersen Dan Moisen Eva Viegas Birgitte Christiansen (referent)	Lars C. Larsen

Dagsorden

	Emne	Status og beslutning	Ansvarlig
1.	Referat fra sidste møde	Referat godkendt.	
2.	Økonomi		
		Vi følger budgettet.	
3.	Igangværende opgaver		
3.1	Trafik på stamveje	Vi indhenter yderligere to tilbud på asfalt på den sydlige stamvej. Der afholdes mødet på stedet i den kommende uge for endelig opmåling af arealet, der skal asfalteres.	Kaj
3.2	El-ladestandere	Bestyrelsen har modtaget en henvendelse fra Joulia om etablering af ladestandere på Grundejerforeningens område. Firmaet tilbyder en løsning, hvor det kun er muligt for Grundejerforeningens beboere at lade. Der afholdes informationsmøde torsdag den 12. november kl. 19.00, hvor alle foreninger inviteres til at deltage med 1 – 2 repræsentanter. Nærmere om informationsmødet følger.	
3.3	Vedligeholdelse af grønne fællesarealer	Vi fortsætter med blomsterbede næste år, selv om det ikke har været lige vellykket i alle bede i år. Der er enkelte træer på området, der skal fjernes. Vi forventer, at Blok A ønsker en yderligere nedskæring af hækene i 2027, og der afsættes derfor et beløb på budgettet for 2027 forudsat, at Blok A ansøger inden 31. januar 2027.	



		Kordegarden er i gang med en større oprydning på deres grønne arealer. Senere skal der være en gennemgang af deres brugsretter. Området ud mod busvej ved Bakkehusene bliver permanent græsareal.	
3.6	<i>Belysning P2</i>	Arbejdet med belysning er i gang.	
3.7	<i>Vedtægter og regler for brugsretter</i>	Bestyrelsen forventer at færdiggøre reglerne for ansøgning om brugsretter på næste bestyrelsesmøde.	
3.8	<i>Facaderenovering Blok B</i>	Vi afventer færdiggørelse af facaderenoveringen og udbedring arealerne anvendt til byggeplads. Dog anmoder vi om, at stenene ud for opgang 46 lægges plads og bommen samme sted lukkes og låses snarest for at undgå, at græsplænen bliver brugt som vendeplads (og på den måde bliver kørt op), ikke mindst fordi vi nu nærmer os efteråret, hvor arealet må forventes at blive mere vådt.	
3.9	<i>Skelagerhus</i>	Der er enkelte udgåede lamper – elektriker er tilkaldt.	
3.10	<i>Facaderenovering Blok C</i>	Der sendes et brev til bestyrelsen med accept af byggepladsplaner samt krav til udbedring af de anvendte arealer efter renoveringsprojektet.	
3.11	<i>Facaderenovering Blok A Øst</i>	Der sendes et brev til bestyrelsen med accept af byggepladsplaner samt krav til udbedring af de anvendte arealer efter renoveringsprojektet.	
4.	Eventuelt		
	<i>Havevandring</i>	Den årlig havevandring finder sted torsdag den 8. oktober med start kl. 16.00 på P1.	
	<i>Næste bestyrelsesmøde</i>	Mandag den 9. november 2026 kl. 19.00.	