



Referat af bestyrelsesmøde afholdt den 11. august 2025

Deltagere	Afbud
Kaj Jochumsen Bo Stig Larsen Dan Moisen Lars C. Larsen Jytte Harlev Petersen Eva Viegas Birgitte Christiansen (referent)	

Dagsorden

	Emne	Status og beslutning	Ansvarlig
1.	Referat fra sidste møde	Referat godkendt.	
2.	Økonomi		
		Vi har endnu ikke modtaget opgørelse for 2. kvartal.	
3.	Igangværende opgaver		
3.1	Trafik på stamveje	Fjernvarmearbejde løber til uge 42. Ved afleveringsforretningen skal omfang af asfaltarbejde samt forventet pris fastlægges. Prisen skal pristalsreguleres ved arbejdets udførelse.	
3.2	Kordegarden	Aftale om, hvilke arbejder, der skal udføres, er på plads.	
3.3	Vedligeholdelse af grønne fællesarealer	Oversigt over hvilke arbejder der udføres på de grønne arealer findes på Grundejerforeningens hjemmeside grønne områder En af foreningerne har plantet div. buske og andet ved indkørslen til andelsforeningerne. Alle planter har det dog ikke lige godt, hvorfor bestyrelsen opfordrer til en genplantning el.lign. Den årlige hækkklipping af gennemført, dog udføres enkelte justeringer i uge 35.	
3.4	Asfalt/slidlæg (efter fjernvarmearbejde udført i	Der er udlagt nyt slidlag på p-plads ved Blok A den 14. august.	Kaj



	2018)	Der skal udføres følgende opstregninger: P-plads ved Blok A: Streger der indikerer, hvor affaldscontainerne i sorteringsstationen skal stå. P-plads ved Blok A: Markering der angiver ingen parkering foran affaldscontainere ved Blok A Vest. P-plads mellem blokkene B og C/hjørnet ved Blok C: Her fjernes de gule streger; i stedet markeres afgrænsning af p-plads. P-plads ved Blok C: Her skal alle p-båse opstreges på ny	
3.5	Lampe ved Blok A/lampe ved molokker Blok B	Afventer elektriker til opsætning af lampe ved Blok A. En lampe ved molokkerne ved Blok B er tidligere blevet beskadiget ved tømning af molokker. Det har været meget svært at få firmaet til at erkende, at de skal betale for skaden. Det har de dog indvilliget i nu. Nu er spørgsmålet så, hvem der skal reparere lampen.	
3.6	Mindre entreprenør opgaver	Det kniber meget for vores entreprenør at finde tid til div. opgaver: opsætning af skilt ved p-plads, opsætning af skraldespande i Kordegarden samt etablering af dræn ned mod Skelagerhus. Deadline for arbejdets udførelse er 1. oktober.	Kaj
3.7	Udvidelse af krydset Skejbyvej/Skejbygårdsvej	Arbejdet er igangsat og forventes at vare resten af året.	
3.8	Facaderenovering Blok B	Arbejdet er nu i gang efter lidt startvanskeligheder.	
3.9	Skelagerhus	Der har været afholdt møde på stedet med Crescendo. Vi afventer deres accept af vores referat.	Eva
3.10	Ødelagt vejskilt Afd. H	Skilt er bestilt og forventes opsat i oktober/november.	
3.11	Justering af vedtægter	Bestyrelsen genoptager arbejdet med justering af Grundejerforeningens vedtægter.	
4.	Eventuelt		
	Næste bestyrelsesmøde	Tirsdag den 30. september 2025 kl. 19.00.	
	Havevandring	Den årlige havevandring finder sted onsdag den 1. oktober med start kl. 16.00 på P1.	
	Affaldsspande til hundeposer	Bestyrelsen opfordrer de respektive ejerforeninger til at understrege over for deres beboere, at de skal bruge de opstillede affaldsspande til hundeposer, så vi undgår hundes efterladenskaber på terrænet.	