

## Referat af bestyrelsesmøde afholdt den 9. december 2024

Deltagere	Afbud
Kaj Jochumsen Eva Viegas (referent) Bo Stig Larsen Dan Moisen Lars C. Larsen Jytte Harlev Petersen (referent)	Birgitte Christiansen

## Dagsorden

	Emne	Status og beslutning	Ansvarlig
1.	Referat fra sidste	Referat godkendt.	
2.	Økonomi		
		Økonomien følger budgettet. Det har ikke været muligt at opnå en bedre forrentning af Grundejerforeningens penge i andre pengeinstitutter end i vores nuværende.	
3.	Igangværende opgaver		
3.1	Trafik på stamveje	Intet nyt.	
3.2	Kordegarden	Serviceaftale (klipning af hække m.v. og slåning af græs) er nu på plads, og der skal afholdes overdragelsesforretning for området.	
3.3	Vedligeholdelse af grønne fællesarealer	Arbejdet følger planen, og bestyrelsen er af den opfattelse, at vores grønne arealer er blevet pænere. Blomsterbedet mellem blokkene A og B omlægges, og bedet med frugtræer mellem blokkene B og C forlænges.  Det grønne areal bag støjvænet ved Skejbyhøj (som vedligeholdelse af Grundejerforeningen) vil fremover blive klippet helt ned hvert andet år.	
3.4	Asfalt/slidlag (efter fjernvarmearbejde udført i 2018)	Trods et utal af henvendelser er det endnu ikke lykkedes at få fat i de ansvarlige, som skal udlægge det sidste slidlag. Emnet tages op på næste møde for at fastlægge en videre procedure for at få sagen afsluttet.	

# Grundejerforeningen Vejlbyparken



3.7	<i>Plan for vedligehold af veje, stier og p-plads</i>	Der er udført revneforsegling/lapning af asfalt på bystier – cykel- og gangarealer. Skejbyhøj har fået udført det samme arbejde, dog med en utilfredsstillende kvalitet; det udførte arbejde på bystierne gennemgås for at tjekke kvaliteten.	
3.8	<i>Affaldsspande til hundeposer</i>	Der indkøbes nye og en anden type affaldsspande til området, da vores nuværende type er udgået.	
3.9	<i>Skelagerhus</i>	Samarbejdet med Crescendo omkring vedligeholdelsen af grønne arealer blev drøftet. Vi vil søge at få Crescendo til at udbedre de udestående mangler. Vi kontakter endvidere vores advokat for afklaring af enkelte punkter i mageskifteaftalen.	
3.10	<i>Lamper på fællesarealer</i>	Den endelig lampeoversigt er klar. <b>Afsluttet.</b>	
<b>4.</b>	<b>Eventuelt</b>		
	<i>Påkørt lampe ved Blok B</i>	Den påkørte lampe reparerer af Grundejerforeningen, da vi har reservedele fra gamle lamper på depot.	
	<i>Forsikringer</i>	Tryk har meddelt, at vi vores præmie stiger ca. kr. 400 næste år.	
	<i>Generalforsamlingen 2025</i>	Forslag der ønskes behandlet på generalforsamling 2025 skal være sekretæren i hænde <b>senest den 31. januar 2025.</b>	
	<i>Næste bestyrelsesmøde</i>	Mandag den 3. februar 2025 kl. 19.00.	