



Referat af bestyrelsesmøde afholdt den 10. oktober 2024

Deltagere	Afbud
Kaj Jochumsen Eva Viegas Bo Stig Larsen Dan Moisen Lars C. Larsen Birgitte Christiansen (referent)	Jytte Harlev Petersen

Dagsorden

	Emne	Status og beslutning	Ansvarlig
1.	Referat fra sidste	Referat godkendt.	
2.	Økonomi		
		Vi indhenter tilbud fra tre banker på forvaltning af Grundejerforeningens likvide midler. Vores revisor har bedt om dokumentation fra hvert enkelt bestyrelsesmedlem i form af pas/ sygesikringsbevis i henhold til reglerne om beskyttelse mod hvidvask.	
3.	Igangværende opgaver		
3.1	Trafik på stamveje	Intet nyt.	
3.2	Kordegarden	Intet nyt.	
3.3	Vedligeholdelse af grønne fællesarealer	Efter den årlige havevandring – hvor ingen repræsentanter fra de respektive foreninger deltog – bliver følgende arbejder igangsat: Blomsterbedet mellem blokkene A og B graves op (fyldt med græs) og tilsås med ny blomsterblanding. Blomsterbedet ved basketballbanen og ved parcellforeningerne eftersås. To af træerne i plænen ved basketballbanen har været udsat for hærværk; de bliver udskiftet. Et par af bærbuskene i bedet mellem blokkene B og C udskiftes.	



		<p>Derudover bliver poplerne i beplantningen ved busstoppestedet nu fældet, da de har udtjent deres pligt som ammetræer. Det grønne hegn ved støjvæg bliver ligeledes klippet.</p> <p>Bestyrelsen må desværre konstatere, at adskillige beboere i de enkelte foreninger kontakter gartnerne med krav, ønsker og kommentarer til arbejdet, der udføres. Bestyrelsen beder derfor formændene gøre deres beboere klart, at det IKKE er tilladt at blande sig i gartnerens arbejde. Hvis beboerne har kommentarer, skal de rette henvendelse til deres egen formand og IKKE gartnerne, der arbejder på vegne af Grundejerforeningen.</p>	
3.4	<i>Asfalt/slidlæg (efter fjernvarmearbejde)</i>	Vi bliver stadig henvist fra den ene afdeling til den anden hos Aarhus Kommune og Kredsløb.	Kaj
3.7	<i>Plan for vedligehold af veje, stier og p-plads</i>	Der har været afholdt gennemgang af områderne, og der er nok at tage fat på. Vi starter med revneforsøg/lapning af asfalt på bystier – cykel- og gangarealer.	
3.8	<i>Affaldsspande til hundeposer</i>	Nye affaldsspande indkøbes og opsættes.	
3.9	<i>Skelagerhus</i>	Genplantning af udgåede træer/buske skal være udført med udgangen af oktober.	
3.10	<i>Lamper på fællesarealer</i>	Den endelige lampeoversigt er klar.	Eva
4.	Eventuelt		
	<i>Grundskyld</i>	Bestyrelsen har modtaget en henvendelse fra en beboer om grundskyld. Bestyrelsen skal dog bede vedkommende kontakte sin egen forening, da emnet ikke vedrører Grundejerforeningen. I øvrigt har Grundejerforeningen endnu ikke modtaget en ny foreløbig vurdering af fællesarealerne.	
	<i>Gadespejl</i>	Bestyrelsen har modtaget en henvendelse om høj fart på stamvejen ved den sydlige indkørsel og forespørgsel på opsætning af gadespejl. Bestyrelsen afventer dog etablering af trafikchikaner på området næste år (når fjernvarmearbejdet er afsluttet), da dette forventes at løse problemet med høj fart.	
	<i>Næste bestyrelsesmøde</i>	Mandag den 9. december 2024 kl. 19.00	