



Referat af bestyrelsesmøde afholdt den 8. april 2024

Deltagere	Afbud
Kaj Jochumsen Eva Viegas Bo Stig Larsen Jytte Harlev Petersen Dan Moisen Lars C. Larsen Birgitte Christiansen (referent)	

Dagsorden

	Emne	Status og beslutning	Ansvarlig
	Konstituering bestyrelsen	Formand: Kaj Jochumsen Grønne områder: Bo Stig Larsen Sekretær: Birgitte Christiansen Bestyrelsesmedlem: Jytte Harlev Petersen Bestyrelsesmedlem: Eva Viegas 1. suppleant: Dan Moisen 2. suppleant: Lars C. Larsen	
1.	Referat fra sidste	Referat godkendt.	
2.	Økonomi		
		Likviditeten er lidt presset pga. af de store udgifter til snerydning og det kommende asfaltarbejde. Bestyrelsen vurderer dog, at en stram styring af udgifterne vil sikre den nødvendige likviditet.	
3.	Igangværende opgaver		
3.1	<i>Trafik på stamveje</i>	Bestyrelsen har modtaget et tilbud på kr. 360.000 + moms på etablering af trafikchikaner samt udlægning af slidlag på stamvej ved den sydlige indkørsel. Bestyrelsen accepterede tilbuddet og igangsætter arbejdet. Asfaltarbejdet betyder, at stamvejen lukkes for al trafik i 2 x 24 timer , da slidlaget udlægges en dag og trafikchikanerne etableres nogle dage senere. Datoer udmeldes til de berørte ca. 1 uge før, arbejdet udfø-	

Grundejerforeningen Vejlbyparken



		res.	
3.2	<i>Kordegarden</i>	I forbindelse med arbejdet med Kordegardens ønske om at være fuldt medlem af Grundejerforeningen, hvad angår pasning af grønne arealer, glatførebekæmpelse og snerydning, efterlyser bestyrelsen kort over området for at afklare det omfattede areal. Repræsentanterne fra Heimstaden – der deltog i generalforsamlingen – har lovet at fremskaffe disse kort.	
3.3	<i>Vedligeholdelse af grønne fællesarealer</i>	Der skal fældes et antal træer i bevoksningen ved Blok B. Det er endnu for vådt til at slå græs, hvorfor start for første klipning udsættes.	
3.4	<i>Asfalt/slidlæg (efter fjernvarmearbejde)</i>	Det er nu lykkedes at få fat i en person hos Aarhus Kommune, som vil tage sig af det manglende slidlæg efter en opgravning i forbindelse med fjernvarmearbejde.	Kaj
3.5	<i>Vedtægter</i>	Intet nyt.	
3.6	<i>Vintervedligehold</i>	Der skal afholdes evalueringsmøde med entreprenør om det udførte arbejde i 2023/2024.	Kaj
3.7	<i>Plan for vedligehold af veje, stier og p-plads</i>	Bestyrelsen vil have evalueret tilstanden på vores veje, stier og p-pladser for at få et overblik over, hvilke arbejder vi har i vente.	Eva
3.9	<i>Byggeri på Aldi-grunden (Skelagerhus)</i>	Der skal være en gennemgang af de grønne arealer omkring Skelagerhus i næste uge. Entreprenøren er forpligtet til at foretage den sidste tilplantning samt vedligeholde området.	Bo
3.10	<i>Lamper på fællesarealer</i>	Der skal udarbejdes en ny oversigt over lamper på fællesarealer.	Eva
4.	Eventuelt		
	<i>Næste bestyrelsesmøde</i>	Torsdag den 23. maj 2024 kl. 19.00.	
	<i>Ordinær generalforsamling 2025</i>	Torsdag den 20. marts 2025 kl. 19.00.	