



Referat af bestyrelsesmøde afholdt den 20. april 2023

Deltagere	Afbud
Kaj Jochumsen Bo Stig Larsen Jytte Harlev Petersen Eva Viegas Birgitte Christiansen (referent)	

Dagsorden

	Emne	Status og beslutning	Ansvarlig
0.	Konstituering bestyrelsen	Formand: Kaj Jochumsen Grønne områder: Bo Stig Larsen Sekretær: Birgitte Christiansen Bestyrelsesmedlem: Jytte Harlev Petersen Bestyrelsesmedlem: Eva Viegas Suppleant: Vakant	
1.	Referat fra sidste	Referat godkendt.	
2.	Økonomi		
		Vi følger budgettet.	
3.	Igangværende opgaver		
3.1	<i>Trafik på stamveje</i>	Intet nyt. Sagsbehandlingen hos Aarhus Kommune tager lang tid.	
3.2	<i>Snerydning</i>	Emnet blev diskuteret på generalforsamlingen. Det er endnu ikke lykkedes at afholde møde med entreprenøren. Vi holder fast i dem for et møde. Samtidig overvejer bestyrelsen af indhente et tilbud fra anden entreprenør.	Kaj
3.3	<i>Vedligeholdelse af grønne fællesarealer</i>	Jorden er blevet fræset første gang de steder, hvor der skal anlægges nye blomsterbede/plantes træer. Der skal foretages endnu en fræsning, inden der plantes/sås. Højden på hække ved blokkene blev diskuteret på	Bo



		<p>generalforsamlingen. Bestyrelsen besluttede, at alle hække også i år klippes i henhold til eksisterende aftaler om højder. En evt. yderligere reduktion af højden på hækkene udskydes til 2024, da der ikke er plads til det på budgettet for 2023. Emnet forventes behandlet på generalforsamlingen 2024.</p> <p>Bestyrelsen gør opmærksom på, at det ikke er tilladt at smide haveaffald/afklip og affald generelt på Grundejerforeningens arealer. Vi har senest haft haveaffald på det nyklippede område langs Busvejen.</p>	
3.4	<i>Asfalt/slidlæg</i>	Intet nyt – udover at ansvaret for arbejdet flytter fra afdeling til afdeling hos Aarhus Kommune.	Kaj
3.5	<i>Ladestandere</i>	På generalforsamlingen blev opsætning af ladestandere i forbindelse med byggeri på Aldi-grunden (<i>Skelagerhus</i>) diskuteret. Selskabet bag tilbuddet om opsætning mod offentlig adgang har meddelt, at de ikke kan imødekomme vores krav om kun adgang for Grundejerforeningens beboere. Sagen stilles i bero.	
3.6	<i>Flisebelægning ved Blok A</i>	På generalforsamlingen blev der gjort opmærksom på problemer med fliser ved Blok A. Vi har bedt vores entreprenør se på det.	Kaj
3.7	<i>Belysning på området</i>	Emnet blev diskuteret på generalforsamlingen. Bestyrelsen besluttede at fastholde den nuværende belysning på området og så overveje, om de slukkede lamper skal tændes igen til efteråret. Dette også afhængig af elpriserne på det tidspunkt.	
3.9	<i>Byggeri på Aldi-grunden (Skelagerhus)</i>	Der har været afholdt møde med bygherre og dennes gartner på området om etablering/genetablering af grønne fællesområder/rabatter. Den forelagte plan justeres, så den følger vores eksisterende beplantning.	Bo
4.	Eventuelt		
4.2	<i>Fællesrådet Vejlby</i>	Fællesrådet Vejlby-Risskov er blevet delt i to; vi er således nu medlem af Fællesrådet Vejlby.	
	<i>Generalforsamling 2024</i>	Den ordinære generalforsamling 2024 afholdes torsdag den 21. marts.	
	<i>Medlemmer til bestyrelsen</i>	På generalforsamlingen diskuterede de fremmødte de generelle problemerne med at skaffe medlemmer til bestyrelsesarbejde i alle foreninger, herunder også Grundejerforeningen. Generalforsamlingen opfordrede bestyrelsen til at promovere arbejdet i Grundejer-	

Grundejerforeningen Vejlbyparken



		foreningens bestyrelse. Bestyrelsen har tidligere udarbejdet et dokument, der fortæller om opgaverne (vedhæftet referatet). Bestyrelsen opfordrer de respektive foreninger til at bruge dette dokument i arbejdet med at gøre opmærksom på, hvad Grundejerforeningen varetager i området i modsætning til de enkelte foreninger.	
	<i>Næste bestyrelsesmøde</i>	Torsdag den 8. juni 2023 kl. 19.00.	