



Referat af bestyrelsesmøde afholdt den 20. september 2021

Deltagere	Afbud
Kaj Jochumsen Bo Stig Larsen Jytte Harlev Petersen Kirsten Holch Kragelund Birgitte Christiansen (referent)	Eva Viegas

Dagsorden

	Emne	Status og beslutning	Ansvarlig
1.	Referat fra sidste møde	Referat godkendt.	
2.	Økonomi		
		Vi følger budgettet. Bestyrelsen har modtaget information om nyt system til håndtering af fakturaer og betaling heraf. Enkelte detaljer skal dog afklares inden implementering. Fakturaer skal stadig attesteres af to bestyrelsesmedlemmer inden betaling.	
3.	Igangværende opgaver		
3.1	Trafik på stamveje	Samtlige foreninger, der vil blive berørt af trafikchikaner, har givet tilsagn til, at bestyrelsen kan igangsætte det indledende arbejde. Første punkt er at finde en rådgivende ingeniør, der kan hjælpe med beregninger og udarbejdelse af forslag til trafikchikaner.	Kirsten/Jytte
3.2	Snerydningsplan	Vores sædvanlige entreprenør på snerydning og glatførebekæmpelse har takket nej til opgaven i den kommende sæson. Vi forventer at indgå aftale med OKNygaard; der er enkelte punkter i det modtagne tilbud, der skal justeres. Saltning og snerydning ved blokkene B og C: Der saltes og ryddes sne til indgangsdøre. Trapper til kælderindgange er ikke omfattet af saltning og snerydning.	Kaj



3.3	<i>Vedligeholdelse af grønne fællesarealer</i>	<p>Fældning af træer langs fodboldbanen forventes igangsat i december.</p> <p>Følgende tiltag til fremme af biodiversitet igangsættes:</p> <p>Såning af salttolerante blomster i rabatten på venstre side af vejen fra indkørslen til parcelforeningerne.</p> <p>Såning af salttolerante blomster i rabatten på højre langs stamvejen til blok A.</p> <p>Plantning af 9 træer i hver sin lund ved blok C og mellem blokkene A og B.</p>	
3.5	<i>Defekte lamper langs stier</i>	Lampe ved blok A er blevet repareret (2. gang) uden beregning. Hældende lampe rettes op.	
3.9	<i>Byggeri på Aldi-grunden</i>	<p>Udkast til lokalplan til Aldi-grunden:</p> <p>Der er uoverensstemmelse mellem flere punkter i mageskifteaftalen og udkastet til lokalplan. Vi afholder møde med vores advokat i nærmeste fremtid samt med projektudvikler.</p> <p>Efter møde: Lokalplanen er i høring fra 23. september – 28. oktober.</p>	
3.10	<i>Asfaltarbejde</i>	<p>Der udføres småreparationer og revneforsegling i indeværende uge. Omkring 15. oktober lægges der nyt asfalt på vejen til blok C. Der lægges samtidig et nyt lag asfalt på basketballbanen.</p> <p>Senere påsvejses 'Parkering forbudt' symbol på p-pladsen for enden af skråparkeringsved blok C for at sikre, at bilerne fra renovation skal komme ind til molokkerne. Det undersøges samtidig, om det er muligt at ændre placeringen af p-pladserne på skråparkeringsved mellem blokkene A og B for at skabe plads til p-pladser langs kanten ud mod stamvejen.</p>	Kaj
4.	Eventuelt		
4.1	<i>Trailere på p-pladser</i>	Der holder en gammel trailer på p-pladsen ved blok C (og den er ikke blevet flyttet i meget lang tid). Der holder også en trailer på P1.	

Grundejerforeningen Vejlbyparken



		Efter møde: Flytning af trailer P1 aftalt. Bestyrelsen gør opmærksom på, at langtids-parkering af trailer skal foregå på p-pladsen ved blok A (ved siden af containerpladsen).	
	<i>Næste bestyrelsesmøde</i>	Onsdag den 3. november 2021 kl. 19.00.	