



Referat af bestyrelsesmøde afholdt den 19. maj 2021

Deltagere	Afbud
Kaj Jochumsen Bo Stig Larsen Jytte Harlev Petersen Kirsten Holch Kragelund Birgitte Christiansen (referent)	Holger Schultz

Dagsorden

	Emne	Status og beslutning	Ansvarlig
1.	Referat fra sidste møde	Referat godkendt.	
2.	Økonomi		
		Økonomien er god, og vi følger budgettet.	
3.	Igangværende opgaver		
3.1	Trafik på stamveje	Vi har været i kontakt med Aarhus Kommune for at høre om mulighederne for etablering af trafikchikaner. Kommunen skal give endelig tilladelse, men inden skal de berørte foreninger acceptere, at der etableres trafikchikaner, og det er et krav, at der er enighed blandt de berørte. Derefter kan vi indhente forslag og priser. Vi deler arbejdet op i to: trafikchikane(r) på stamvejen ind til parcellforeningerne og på stamvejen ind til Blok A, således at parcellforeningerne kun skal tage stilling til evt. chikane(r) for deres område, og Blok A (Øst og Vest) for deres område. Vi omtaler det nærmere på den kommende generalforsamling.	
3.2	Snerydningsplan	Vores snerydningsplan (som findes på hjemmesiden) trænger til en opdatering. <i>Afventer.</i>	Kaj
3.3	Vedligeholdelse af grønne fællesarealer	Arbejdet følger planen. Se også under pkt. 3.13.	
3.4	Ophold på fællesarealer	Skilte med blind vej symbol, uvedkommende	



		ophold, færdsel og parkering forbudt og max. 30 km er klar til opsætning ved parcelloreringerne og blokkene. Efter møde: Skilte opsat. Afsluttet.	
3.5	Affaldsø ved Teglhøjen	Teglhøjen har sendt brugsretsansøgning til et område til affaldsø til behandling på generalforsamlingen. <u>Bestyrelsen anbefaler et ja under forudsætning af, at der ikke inddrages eksisterende p-pladser.</u>	
3.6	Etablering af støjværn ved Afd. H	Afd. H har sendt brugsretsansøgning til areal til støjværn i lighed med det, der etableres ved Skejbyhøj. Ansøgning behandles på generalforsamling. <u>Bestyrelsen anbefaler et ja.</u>	
3.7	Støjværn ved Skejbyhøj	Terrænarbejde omkring støjværn er nu afsluttet.	
3.8	Areal til blomster og træer	Vi har anmodet Blok A Øst om en nærmere beskrivelse af det ønskede areal.	
3.9	Byggeri på Aldi-grunden	Vi har modtaget udkast til lokalplan for området, som vi nu skal læse og kommentere. Endelig lokalplan udsendes ved modtagelse.	
3.10	Asfaltarbejde	Vores sædvanlige asfaltfirma kommer på gennemgang inden for de næste to uger. Hvis der er foreninger, der har planer om eventuelle asfaltarbejder og ønsker at deltage i denne gennemgang, giv da venligst besked til Kaj Jochumsen. Måske kan vi få en bedre pris, hvis vi slår os sammen?	Kaj
3.12	Containerplads ved blokkene A, B og C	Vi rykker for udkast til skilt. <i>Intet nyt.</i>	
3.13	Fjernvarmearbejde	De arealer, der blev ryddet i forbindelse med fjernvarmearbejdet, er nu blevet genplantet. Det bliver sandsynligvis nødvendigt at luge blandt det nyplantede, da der er megen bar jord. Ved tørke kan det også blive nødvendigt med vanding.	
4.	Eventuelt		
	Næste bestyrelsesmøde	Næste møde mandag den 7. juni 2021 kl. 19.00.	
	Ordinær generalforsamling 2021	Afviklingen af generalforsamling den 26. maj 2021 blev gennemgået.	