



Referat af bestyrelsesmøde afholdt den 24. februar 2021

Deltagere	
Kaj Jochumsen Bo Stig Larsen Jytte Harlev Petersen Holger Schultz Kirsten Holch Kragelund Birgitte Christiansen (referent)	Mødet blev afholdt som e-mail korrespondance med kommentarer til udsendt dagsorden.

Dagsorden

	Emne	Status og beslutning	Ansvarlig
1.	Referat fra sidste møde	Referat godkendt.	
2.	Økonomi		
		Den korte, men intense vinter betød, at der kom gang i saltning samt snerydning. Vi har endnu ikke et overblik over udgifterne til dette arbejde.	
3.	Igangværende opgaver		
3.1	<i>Procedure ved betaling af fakturaer</i>	Den nye procedure med elektronisk fremsendelse af faktura og betaling er igangsat – og det virker! Afsluttet.	
3.2	<i>Snerydningsplan</i>	Vores snerydningsplan (som findes på hjemmesiden) trænger til en opdatering.	Kaj
3.3	<i>Vedligeholdelse af grønne fællesarealer</i>	Vi har seneste fået fældet træer mellem blokkene.	
3.5	<i>Affaldsø ved Teglhøjen</i>	<i>Teglhøjen har sendt brugsretsansøgning til et område til affaldsø til behandling på generalforsamlingen. <u>Bestyrelsen anbefaler et ja under forudsætning af, at der ikke inddrages eksisterende p-pladser.</u></i>	
3.6	<i>Etablering af støjværn ved Afd. H</i>	<i>Afd. H har sendt brugsretsansøgning til areal til støjværn i lighed med det, der etableres ved Skejbyhøj. Ansøgning behandles på gene-</i>	



		<i>ralforsamling. <u>Bestyrelsen anbefaler et ja.</u></i>	
3.7	<i>Støjværn ved Skejbyhøj</i>	Støjværn ved Skejbyhøj er nu opsat. Der mangler dog beplantning på ydersiden, genopretning af rabat langs Skejbygårdsvej og færdiggørelse af trekant ved indkørsel fra Skejbygårdsvej.	
3.9	<i>Byggeri på Aldi-grunden</i>	Byggeriet fik en positiv behandling på Rådmandsmødet, og det egentlige lokalplansarbejde kan nu igangsættes.	
3.10	<i>Buskads ved Bakkehusene</i>	Der har været holdt møde med repræsentanter for Bakkehusene bl.a. for afklaring af, hvad det vil sige at have en brugsret til et område. Yderligere blev der indgået aftale om opretning af sti samt opkørsler, saltning af sti, evt. beskæring af træer og langtidsparkerings af trailere.	
3.12	<i>Containerplads ved blokkene A, B og C</i>	Fjernvarmearbejdet er nu afsluttet, og vi afventer udspil fra blokkene, herunder udkast til skilt, som ønsket af blokkene.	
3.13	<i>Fjernvarmearbejde</i>	Fjernvarmearbejdet er afsluttet, og Affaldvarme er gået i gang med de udbedringer, der blev aftalt mellem dem og Grundejerforeningen.	
4.	Eventuelt		
	<i>Næste bestyrelsesmøde</i>	Næste møde onsdag den 7. april 2021 kl. 19.00.	
	<i>Ordinær generalforsamling 2021</i>	Den ordinær generalforsamling afholdes tirsdag den 23. marts 2021. Det fastholder vi og udsender indkaldelse i henhold til vedtægterne. Det vil dog kræve, at forsamlingsloftet sættes op. En evt. aflysning/udskydelse sendes til foreningerne, hvis det bliver nødvendigt.	