



## Referat af bestyrelsesmøde afholdt den 6. maj 2020

| Deltagere                                                                                                      | Afbud |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Kaj Jochumsen<br>Bo Stig Larsen<br>Jytte Harlev Petersen<br>Holger Schultz<br>Birgitte Christiansen (referent) |       |

## Dagsorden

|     | Emne                                    | Status og beslutning                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ansvarlig |
|-----|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.  | Referat fra sidste møde                 | Referat godkendt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
| 2.  | Økonomi                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |
|     |                                         | Økonomien i Grundejerforeningen følger 'det gamle budget'.                                                                                                                                                                                                                                                            |           |
| 3.  | Igangværende opgaver                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |
| 3.1 | Cykelsti langs Skejbygårdsvej           | Overskudsjord er stadig ikke blevet fjernet. Vi rykker igen og foreslår, at vi selv får arbejdet udført på kommunens regning.                                                                                                                                                                                         | Birgitte  |
| 3.2 | Asfalt på fællesareal                   | Igen i år er der opstået flere revner i asfalten, og vi satser på svejsning af disse revner, når vejret tillader det.                                                                                                                                                                                                 | Kaj       |
| 3.3 | Vedligeholdelse af grønne fællesarealer | Arbejdet på de grønne arealer følger den fastlagte plan.                                                                                                                                                                                                                                                              | Bo        |
| 3.4 | Opkørsler ved Bakkehusene               | Bakkehusene er i gang med brolægning af et område og nyt slidlag på fællesvej. I samme forbindelse skal opkørslerne oprettes – hører under Grundejerforeningen – og der indhentes tilbud.<br><br>I forbindelse med kommende arbejdsdag i Bakkehusene skal bestyrelsen opfordre til, at affald på fællesareal fjernes. |           |
| 3.5 | Affaldsø ved Teglhøjen                  | Teglhøjen er i gang med etablering af af-                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |



|           |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|-----------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|           |                                                | faldsø, og der overvejes flere løsninger.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 3.8       | <i>Snerydning</i>                              | I forbindelse med snerydning har vores entreprenør tilsyneladende påkørt en molok ved Blok C. Vi har etableret kontakt mellem Blok C og entreprenøren, og vi forventer, at parterne har fundet en løsning.<br><b>Afsluttet.</b>                                                                                                                                              |  |
| 3.9       | <i>Byggeri på Aldi-grunden</i>                 | Der har været afholdt ekstraordinær generalforsamling den 27. februar om indgåelse af mageskifteaftale på Aldi-grunden. Aftalen blev vedtaget, og den er nu blevet underskrevet af Grundejerforeningen og Trøjborg Ejendomme A/S, der er køber af grunden. Den endelig handel mellem nuværende ejer af Aldi-grunden og køber forventes effektivt, når lokalplan er vedtaget. |  |
| <b>4.</b> | <b>Eventuelt</b>                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| 4.1       | <i>Generalforsamling 2020</i>                  | Den planlagte ordinære generalforsamling den 18. marts blev aflyst pga. COVID-19 situationen. Vi udsender ny dato, når det nuværende forsamlingsforbud ophæves.                                                                                                                                                                                                              |  |
| 4.2       | <i>Plads til storskrald ved blokbyggeserne</i> | Der er blevet ryddet op blandt affaldet ved containerne, og pladsen fremstår nu mere præsentabel. <b>Afsluttet.</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|           | <i>Næste bestyrelsesmøde</i>                   | <b>Næste møde aftales senere.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |