



Referat af arbejds møde afholdt den 29. august 2019

Deltagere	Afbud
Kaj Jochumsen Bo Stig Larsen Jytte Harlev Petersen (referent) Holger Schultz Gæster: Adv. Martin Nielsen Hansen Ulrik Poulsen (KAUP) Marianne (byplanlægger)	Birgitte Christiansen

Dagsorden:

- 1) Mageskifteaftale
- 2) Beplantning af læhegn
- 3) Reetablering af arealer efter anlæggelse af cykelsti
- 4) Evt.

Ad 1)

Mødet var indkaldt med henblik på at få de sidste detaljer drøftet omkring Mageskifteaftalen, så denne kan godkendes af både Grundejerforeningens bestyrelse og KAUP med de tilhørende advokater.

Der var ingen divergerende opfattelser om den nuværende mageskifteaftale, og vi aftalte, at Martin Nielsen Hansen kontakter Nicolai A. Clausen fredag (30. august), så KAUP kan få udarbejdet materialet samt tilhørende ansøgninger om brugsretter til Formandsmøde og ekstraordinær generalforsamling.

KAUP fastholder deres møde på mandag (2. september) med Lene Damgaard, Aarhus Kommune, omkring udarbejdelse af ny Lokalplan, og såfremt dette møde går efter planen, vil vi modtage materialet senest fredag den 6/9, hvorefter vi indkalder til Formandsmøde en af følgende datoer 16/9, 17/9, 23/9 eller 24/9.

Alt i alt et udmærket møde hvor de sidste detaljer blev drøftet, så vi nu endelig efter 2 års arbejde er klar til at få accept til Mageskiftet, godkendelse af brugsretter og igangsættelse af byggeri fra de respektive Ejerforeningers formænd.

Herefter fortsatte vi mødet uden gæster.



Ad 2)

Bo fremlagde tilbud over beplantning af læhegn ved buslommen, samt medfølgende 3 års pleje af det nyplantede hegn. Da tilbuddet oprindeligt lød på 1 års vedligehold, bliver det ændret til 3 år, så beløbet bliver kr. 64.065,-.

Enighed om at dette var acceptabelt, så Bo går videre med sagen.

Kaj kontakter Hanne Zachariassen, Skejbyhøj, og orienterer om, at der plantes læhegn dette efterår.

Ad 3)

Mandag den 26. august afholdt vi et møde med Per Johansen, repræsentant for Kommunen, hvor vi besigtigede arealerne omkring den nyetablerede cykelsti. Der vil snart komme et ekstra slidlag på, så opkørslerne bliver bedre, da det på nuværende tidspunkt ikke er muligt for kørestole, rollatorer og gangbesværede at komme rundt på betryggende vis. Desuden påpegede vi, at der stadig mangler oprydning og såning af græs i rabatten. Per Johansen fortalte, at man forventer frit udsyn på ca. 40 meter ved udkørsel på Skejbygårdsvej, så i den forbindelse vil Bo indhente tilbud fra OKNygaard om tilretning af hegnet ved udkørslerne fra hhv. blokkene og fra stamvejen.

Ad 4)

Næste møde afholdes når vi har den endelige dato for afholdelse af formandsmøde.