



Referat af bestyrelsesmøde afholdt den 7. februar 2019

Deltagere	Afbud
Kaj Jochumsen Bo Stig Larsen Jytte Harlev Petersen Holger Schultz Birgitte Christiansen (referent)	Benedikte Alling Møller

Dagsorden

	Emne	Status og beslutning	Ansvarlig
1.	Referat fra sidste møde	Referat fra bestyrelsesmødet den 8. januar 2019 blev godkendt.	
2.	Økonomi		
		Årsregnskab 2018 foreligger i udkast; det udviser et lille underskud på kr. ca. 16.000. Budget 2019 er på samme niveau som budget 2018.	
3.	Igangværende opgaver		
3.1	Cykelsti langs Skejbygårdsvej	Aarhus Kommune har endnu ikke reageret på vores henvendelse om et større beløb til genplantning af den fjernede beplantning. Vi rykker for svar.	Kaj
3.2	Havevandring	Vores gartner har udarbejdet en plan for de aftalte arbejder. Denne plan blev gennemgået og enkelte spørgsmål blev afklaret.	Bo
3.4	Lamper langs bystien ved Kordegarden	Vi afventer HD Ejendommens beskæring af træer/buske.	Kaj
3.9	Byggeri på Aldi-grunden	Bestyrelsen var den 30. januar til møde med bygherre, Aarhus Kommune og advokater for både bygherre og Grundejerforeningen. Vi afventer referat fra mødet. Vores advokat er i gang med at udarbejde aftale for mageskiftet; en aftale der sikrer, at Grundejerforeningen ikke bliver 'klemmt' i sagen. Der er	



		<p>stadig mange punkter, der skal afklares inden et evt. 'ja' fra Grundejerforeningen.</p> <p>Der bliver givet et status for sagen på generalforsamlingen, og bestyrelsen arbejder på at arrangere et orienteringsmøde for Grundejerforeningens medlemmer med deltagelse af bygherre, Aarhus Kommune og Grundejerforeningens advokat.</p>	
4.	Eventuelt		
4.1.	<i>Generalforsamling 2019</i>	<p>Den ordinære generalforsamling afholdes den 20. marts 2019.</p> <p>Dagsordenen til generalforsamlingen blev gennemgået. Der er indkommet 2 forslag fra Grundejerforeningens medlemmer til behandling, og bestyrelsen har også et forslag. Indkaldelser fordeles 23. og 24. februar.</p>	
4.2	<i>Stensætning ved opgang 4</i>	Stensætning ved opgang 4 er blevet påkørt af snerydder. Vi får skaden udbedret.	Kaj
4.3	<i>Traktorspor på græsareal</i>	En af kommunens snerydder/saltspreder har efterladt spor på græsareal lige efter tunnelen. Vi kontakter kommunen.	Kaj
4.4.	<i>Asfaltarbejde efter fjernvarmearbejde</i>	Der er blevet rejst spørgsmål til asfaltarbejdet efter fjernvarmearbejdet. Det er bestyrelsens opfattelse, at det nylagte asfalt svarer til det, der blev opbrudt. Der kan dog være tale om enkelte ujævnheder i svinget ved Blok A-Øst.	Kaj
4.5	<i>Problemer med lamper ved Blok A</i>	Lamper er nu blevet repareret. Kommunen havde også gravet et elkabel over i forbindelse med fjernvarmearbejdet; dette kabel er blevet repareret af kommunen. Afsluttet.	
	<i>Næste bestyrelsesmøde</i>	Tirsdag den 26. marts 2019 kl. 19.00.	