



Referat af bestyrelsesmøde afholdt den 8. november 2018

Deltagere	Afbud
Kaj Jochumsen Bo Stig Larsen Benedikte Alling Møller Jytte Harlev Petersen Holger Schultz Birgitte Christiansen (referent)	

Dagsorden

	Emne	Status og beslutning	Ansvarlig
1.	Referat fra sidste møde	Referat fra bestyrelsesmødet den 4. oktober 2018 blev godkendt.	
2.	Økonomi		
		Intet nyt.	
3.	Igangværende opgaver		
3.1	<i>Brugsretter</i>	HD Ejendomme A/S har bedt om at få lov til at lade skiltet stå på fællesarealet. Bestyrelsen afviser dette og beder på ny om nedtagning af skilt.	Birgitte
3.4	<i>Lamper langs bystien ved Kordegarden</i>	Det har vist sig, at der mangler 10 lamper i stedet for 3 langs bystien i Kordegarden. Vi har fået et tilbud på ca. kr. 140.000,-. Inden arbejdet igangsættes skal bevoksningen beskæres af HD Ejendomme. Der er planer om dette til foråret, men vi vil forsøge at få denne beskæring fremrykket, så lamperne kan komme op. Driften af lamper og strøm til lamper varetages af HD Ejendomme.	Kaj
3.5	<i>Birketræer, hegn/hæk - 424</i>	Arbejdet igangsat, dog plantes hæk først til foråret.	Kaj
3.7	<i>Asfalt/opstregning på P-plads</i>	Arbejdet afsluttet. Den samlede pris blev ca. kr. 148.000,-. Afsluttet	



3.8	Grønne arealer ved Blok B	Der rykkes for justering af sten.	Bo
3.9	Byggeri på Aldi-grunden	<p>Bestyrelsen konstaterer, at omfanget/antal berørte parter i byggesagen på Aldi-grunden er stort.</p> <p>Der har været afholdt et møde mellem bygherre og Aarhus Kommune. Vi har fået referatet fra dette møde, og vi har flere kommentarer til dette, som vi sender til vores advokat. Der er mange punkter, som er misforstået/fejlførtolket af Aarhus Kommune. Vi udarbejder en liste over punkter, som skal være opfyldt, inden vi går med til mageskifteaftale/byggeri.</p>	
4.	Eventuelt		
4.1.	Generalforsamling 2019	<p>Den ordinære generalforsamling afholdes den 20. marts 2019.</p> <p>På valg er Kaj Jochumsen, Jytte Harlev Petersen, Benedikte Alling Møller og Birgitte Christiansen. Derudover mangler vi en suppleant (vi p.t. kun en og vi skal have to).</p> <p>Bestyrelsen opfordrer ALLE Grunderforeningens medlemme til at stille med kandidater til bestyrelses- og suppleantposterne.</p>	
4.2	Fjernelse af ukrudt i hække	<p>Indehavere af brugsretter til haver er forpligtet til at luge under hække. Dette indskræpes over for foreningerne.</p> <p>Grundejerforeningens entreprenør vil gerne klippe hække i Skejbyhøj (højde og yderside). Vi kontakter Skejbyhøj for at få fastsat den ønskede højde på hækkene.</p>	Kaj
4.3	Havevandring	Bestyrelsen fastsætter tidspunkt for den årlige havevandring sammen med gartner.	Bo
4.4	Cykelsti langs Skejbygårdsvej	Som tidligere nævnt, så modtager Grundejerforeningen alene et beløb til genetablering af det grønne hegn inden for cykelstien. Vi indhenter tilbud på beplantning i stil med den nuværende (højde/tæthed).	Kaj
	Næste bestyrelsesmøde	Torsdag den 13. december 2018 kl. 19.00.	