



Referat af bestyrelsesmøde afholdt den 4. oktober 2018

Deltagere	Afbud
Kaj Jochumsen Bo Stig Larsen Benedikte Alling Møller Jytte Harlev Petersen Holger Schultz Birgitte Christiansen (referent)	

Dagsorden

	Emne	Status og beslutning	Ansvarlig
1.	Referat fra sidste møde	Referat fra bestyrelsesmødet den 30. august 2018 blev godkendt.	
2.	Økonomi		
		Intet nyt.	
3.	Igangværende opgaver		
3.1	<i>Brugsretter</i>	HD Ejendomme A/S har nu reageret på vores henvendelse. De vil ikke acceptere vores krav om nedtagning af skilt på fællesareal. Vi sender nu brev med krav om dette.	Birgitte
3.2	<i>Fibia</i>	Bestyrelsen opfordrer Grundejerforeningens medlemmer til selv at kontakte Fibia, hvis de ønsker sig at tilslutte sig aftalen om internet og TV. Aftalen kan findes på Grunderforeningens hjemmeside under punktet "Fibia".	
3.4	<i>Lamper langs bystien ved Kordegarden</i>	Der mangler 3 lamper ved bystien langs Kordegarden. Intet nyt.	Kaj
3.5	<i>Birketræer, hegn/hæk - 424</i>	Beboerne er nu tilbage og er gået i gang med at indhente tilbud. Bestyrelsen insisterer på en løsning i løbet af kort tid.	Kaj/Birgitte
3.7	<i>Asfalt/opstregning på P-plads</i>	Arbejdet er næsten afsluttet. Det viste sig, at der var flere revner i asfalten, som skulle forsegles end først antaget. Det arbejde ud-	Kaj



		føres i uge 41.	
3.8	<i>Grønne arealer ved Blok B</i>	Arbejdet udføres i løbet af kort tid.	Bo
3.9	<i>Byggeri på Aldi-grunden</i>	Bestyrelsen har sammen med advokat været til møde med Aarhus Kommune. Det er kommunens hensigt at lave lokalplanen for Aldi-grunden så detaljeret som muligt; dvs. krav til byggematerialer (sten, vinduer, døre, tag osv.) og krav til belægning og beplantning. Kommunen har yderligere krav til det fremlagte projekt (placering, altaner, elevatorer og adgangsveje omkring byggeriet). Bestyrelsen afventer næste møde mellem Aarhus Kommune og bygherre.	
3.10	<i>Evaluering af snerydning</i>	Der er indgået aftale med SL Anlæg om glatførebekæmpelse/snerydning for vintersæsonen 2018/2019. Afsluttet	
4.	Eventuelt		
4.1.	<i>P-pladser</i>	Bestyrelsen opfordrer beboerne til at bruge de afmærkede parkeringspladser, og gør opmærksom på, at der er ledige P-pladser på gæsteparkeringerne P1 og P2 og ved Blok A. Det skal samtidig understreges, at det ikke er tilladt at parkere inden for de gule markeringer samt på stamvejene. Det ikke mindst af hensyn til redningskøretøjer og snerydning.	
4.2	<i>Fjernelse af ukrudt i hække</i>	Bestyrelsen diskuterede problematikken omkring fjernelse af ukrudt i hække, både i hække som står på områder, der er givet brugsret til og langs adgangsveje. Diskussion fortsætter næste gang. Mere hæk: Alle hække i Grundejerforeningen bliver klippet udvendigt og i toppen af Grundejerforeningen, fordi vi ønsker en ens højde ud mod fortov og græsareal. Vi mangler en angivelse af den ønskede højde på hækkene i Skejbyhøj.	
4.4	<i>Cykelsti langs Skejbygårdsvej</i>	Bestyrelsen har sammen med Aarhus Kommune gennemgået det areal, der inddrages til cykelsti. Værdien af det inddragede areal er sat til kr. 0,-, hvorfor Grundejerforeningen ikke får erstatning. Grundejerforeningen modtager alene et beløb til genetablering af det grønne hegn inden for cykelstien. Vi ind-	Kaj

Grundejerforeningen Vejlbyparken



		henter tilbud på ny beplantning.	
	<i>Næste bestyrelsesmøde</i>	Torsdag den 8. november 2018 kl. 19.00.	