



Risskov den 12. april 2016

## Bestyrelsesmøde d. 12. april 2016

### Fremmødt:

Kaj Jochumsen  
Bo Stig Larsen  
Jytte Harlev Petersen  
Steffen Beth  
Holger Schultz  
Birgitte Kristensen  
Michael Lerskov

### Afbud:

Ingen afbud

### Referent:

Michael Lerskov

## Dagsorden

- 1) Godkendelse af referat fra sidst
- 2) Konstituering
- 3) Evaluering af generalforsamling
- 4) Økonomi
- 5) Igangværende opgaver
- 6) Eventuelt
- 7) Næste møde

### 1 Godkendelse af referat fra sidst.

Første bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen, derfor ingen referat fra sidste møde.

### 2 Konstituering

- **Formand:** Kaj Jochumsen
- **Kasserer (bilags controller):** Holger Schultz
- **Sekretær og website:** Michael Lerskov
  
- **Grønne områder:** Bo Stig Larsen
- **Vej-, sti- og skiltevedligeholdelse herunder glatførebekæmpelse:** Kaj Jochumsen og Steffen Beth
- **Suppleanter til bestyrelsen:** Jytte Harlev Petersen og Birgitte Kristensen



### 3 Evaluering af generalforsamling

Referatet blev gennemgået. Generalforsamlingen pålagde bestyrelsen følgende opgaver:

- Plan for storskrald ved blokforeningerne.
  - o Blokforeningerne har nedsat et udvalg.
- Belægning på parkeringsplads ved 314.
  - o Arbejdet tages med i igangværende opgaver. Er pt. planlagt til efteråret.
- Mål på boldbane.
  - o Skal renoveres eller udskiftes. Steffen indhenter tilbud fra Virklund.
- Kurve ved basketball banen.
  - o Skal renoveres og hæves. Steffen indhenter tilbud fra Virklund.
- Fælles legeplads.
  - o Der er nedsat et udvalg udenfor bestyrelsen.
- Efterladenskaber fra hunde og hundetoiletter.
  - o I første omgang sløjfer vil hundetoiletterne, da de udelukkende bliver anvendt til at henkaste hundeposer. Der plantes buske i stedet. Bo tager kontakt til BioClean.
  - o **Der henstilles til at hundelufterne tager deres poser med hjem og smider i dem skraldespanden.**

Medlemsforeningerne er orienteret om ændringerne i brugsretterne.

### 4 Økonomi

Økonomien i de kommende opgaver blev gennemgået.

Egenkapitalen i Nykredit bliver frigivet 1. maj. Der skal findes en løsning til genplacering af den del af egenkapitalen. Holger undersøger mulighederne til næste møde.

### 5 Igangværende opgaver

Følgende opgaver er i gang:

#### a. BioClean

Træerne er blevet topkappet og busketter fjernet.

#### b. Skiltning

Alle skilte er sat op.

Der mangler:

- henvisninger til gæsteparkeringspladserne.
- nummerfordelingskiltet ved II H kan ikke blive placeret, da det er for stort.



Skiltet ved udkørsel til Skejbygårdsvej tager udsyn ved udkørsel.

## **c. Vandproblemer langs bystier og stamveje**

Sikring af bystier og fortove mod udskridning. Bestyrelsen er blevet rådgivet til at lægge græsarmeringssten langs fortove ved stamveje og langs bystien fra tunnel til Aldi ind mod hække og bevoksninger – dog ikke ved græsarealer.

Det vil være en omfattende og dyr opgave at sikre langs alle bystier, fortove og stamveje. Bestyrelsen vil gennemføre et forsøg ved stien til Aldi for at se effekten. Udvalget for veje og stier går videre med opgaven for at finde en holdbar løsning.

## **d. Vandrende for enden af bystien ved Aldi.**

Arbejdet er afsluttet.

## **e. Dræning af overfladevand fra grønne arealer ved II H**

Opgaven er igangsat og starter i næste uge.

## **f. Asfalt**

Kordegarden ønsker ikke at der bliver opsat pullerter i de heller der er langs stamvejen (hvor der tidligere har stået pullerter, som er væltet). Bestyrelsen er i tvivl om det er lovligt. Jytte retter henvendelse til Aarhus Kommune for at få undersøgt forholdet.

Der kræves mindre reparationer af asfalten.

## **g. Asfaltkant ved gæsteparkering ved II K.**

Arbejdet er afsluttet.

## **h. Flisegang langs stamvejen fra Skejbygårdsvej**

Fliserne ligger ujævnt og skal lægges om. Det blev forslået at flisegange udvides i sammen omgang. Der indhentes tilbud fra entreprenøren.

## **6 Eventuelt**

Der står mange salgs skilte ved stamvejen (ved gæsteparkeringsplads P1). **Bestyrelsen henstiller til, at salgskilte placeres ved de respektive huse og ikke på fællesarealerne.**

## **7 Næste møde**

Næste bestyrelsesmøde er d. 7. juni 2016 kl. 19:45.