



Risskov den 10. december 2015

## Bestyrelsesmøde d. 10. december 2015

### Fremmødt:

Kaj Jochumsen  
Bo Stig Larsen  
Jytte Harlev  
Steffen Beth  
Michael Munk Lerskov

### Afbud:

Holger Schultz

### Referent:

Michael Munk Lerskov

### Dagsorden:

- 1) Godkendelse af referat fra sidst
- 2) Økonomi
- 3) Opfølgning på igangværende arbejder
- 4) Generalforsamling
- 5) Evt. – herunder næste møde

### 1. Godkendelse af referat fra sidst

Referatet godkendt.

### 2. Økonomi

Et par af foreningens leverandører har rykket for betaling. Kaj tager kontakt til administratoren for at få bragt forholdet i orden. Bestyrelsen forventer at administratoren betaler regningerne til tiden, og at evt. gebyrer ved for sen betaling er bestyrelsen vedkommen.

Bestyrelsen har besluttet at binde en del af likviditeten, for at få afkast af egenkapitalen. Det er ikke gennemført endnu, da der sandsynligvis vil være anlægsprojekter efter generalforsamlingen, som skal finansieres.

Indestående i FIH Bank flyttes tilbage til Vejffonden. Kaj sikrer det sker snarrest.

### 3. Opfølgning på igangværende arbejder.

#### a. BioClean



## **b. Stopbomme for enden af brandveje ved Blok foreningerne.**

Kaj tager kontakt til entreprenøren, for at anvise placering og igangsætte arbejdet. Bommene er købt ind.

Arbejdet prioriteres ifht. de andre opgaver hos entreprenøren.

## **c. Skiltning**

Det er besluttet at igangsætte arbejdet hos Poul Gade. Entreprenøren etablerer galjer og monterer skilte. Steffen tager kontakt til Poul Gade for at undersøge om prisen kan matches.

Arbejdet prioriteres ifht. de andre opgaver hos entreprenøren.

## **d. Vandproblemer langs bystier og stamveje**

Sikring af bystier og fortove mod udskridning. Bestyrelsen er blevet rådgivet til at lægge græsarmeringssten langs fortove ved stamveje og langs bystien fra tunnel til Aldi ind mod hække og bevoksninger – dog ikke ved græsarealer.

Det vil være en omfattende og dyr opgave at sikre langs alle bystier, fortove og stamveje. Bestyrelsen vil gennemføre et forsøg ved stien til Aldi for at se effekten. Kaj tager kontakt til entreprenøren.

Arbejdet prioriteres ifht. de andre opgaver hos entreprenøren.

## **e. Vandrende for enden af bystien ved Aldi.**

Den vandrende, der er etableret ved Aldi kan ikke tage nok fra når det regner. Der skal monteres en rende, der er bredere. Bestyrelsen har modtaget to tilbud, men er i tvivl om den bedste løsning. Kaj tager kontakt til entreprenøren for at få rådgivning om den bedste løsning.

## **f. Dræning af overfladevand fra grønne arealer ved II H**

Overfladevand fra de grønne arealer løber flere steder ned til huse / carporte og oversvømmer fundament etc. Bo fremlagde et eksempel fra II H, som bestyrelsen var enige om bør være en prioritet i 2016. Kaj indhenter overslag fra entreprenøren.

## **g. Belysning**

Sensorer til parkbelysning skal afvaskes.

Afregning for bimåler er sket, med undtagelse af Skejbyhøj som endnu ikke har fremsendt kontonummer.

## **h. Asfalt**

De øvrige vejbrøndende er ikke blevet sænket efter rådgivning fra asfaltfirmaet. Der skal i stedet sættes en græsarmeringssten. Kaj tager kontakt til entreprenøren for at få arbejdet igangsat.



Kordegarden ønsker ikke at der bliver opsat pullerter. Bestyrelsen er i tvivl om det er lovligt. Kaj retter henvendelse til Aarhus Kommune for at få undersøgt forholdet.

**i. Asfaltkant ved gæsteparkering ved II K.**

Kanten er for høj ved indkørslen til parkeringspladsen. Biler der kører ud fra pladsen skraber på.

Arbejdet prioriteres ifht. de andre opgaver hos entreprenøren.

**j. Etablering af hæk ved brugsret givet til 320.**

Der er etableret hæk.

### **3. Generalforsamling**

Generalforsamlingen afholdes onsdag d. 30. marts 2016.

Forslag skal være bestyrelsen i hænde senest d. 31. januar 2016.

### **4. Eventuelt**

Ingen punkter.

#### **Næste møde**

Torsdag 4. februar kl. 19:30.