



Risskov den 24. oktober 2013

Bestyrelsesmøde d. 24. oktober 2013

Fremmødt:

Kaj Jochumsen
Bo Stig Larsen
Steffen Beth
Henrik (BioClean)
Michael Lerskov

Afbud:

Holger Schultz

Referent:

Michael Lerskov

Dagsorden

- 1) Godkendelse af referat fra sidst
- 2) Økonomi
- 3) Igangværende opgaver
- 4) Eventuelt
- 5) Næste møde

1 Godkendelse af referat fra sidst.

Referatet er godkendt.

2 Økonomi

Intet at bemærke.

3 Igangværende opgaver

a. Beplantningsplan og grønne arealer:

- Landskabsarkitekterne har forlagt planen for bestyrelsen. Bestyrelsen gennemgik hovedpunkterne med BioClean.
- Bestyrelsen har besluttet, at der ikke bliver holdt beboermøde omkring beplantningsplanen.
- Der aftales gennemgang af de grønne arealer med BioClean i efteråret, mht. den generelle vedligeholdelse af området.



b. Jordarbejde:

- Følgende arbejde igangsættes. Kaj tager kontakt til entreprenør:
 - Ved Blok B:
 - 1.1. Belægning ved kældernedgang rettes. **Afsluttet.**
 - 1.2. Belægning for enden af brandvej rettes og udvides, samt ny bund til asfalt, etablering og nedstøbning af spærrebomme. Løsning 1 - Der etableres spærrebomme for enden af 3 brandveje (blok A,B og C). *Påbegyndt.*
 - Kordegården:
 - 2.1. Pullerter ved vejbump rettes op og fastgøres. **Afsluttet.**
 - 2.2. Gæste P-plads i græsarmring efterfyldes med harpet muld og græsfrø. **Afsluttet.**
 - Ved Teglhøjen:
 - 3.1. På gæsteparkering udlægges perle-ral. *Laves ikke, da der etableres græsarmring.*
 - 3.2. Nyetablering af græsarmring på gæste P-plads inkl. Udvidelse. **Afsluttet.**
 - Ved Busvejen:
 - Opretning af sti samt græsarmerings rampe. **Afsluttet.**
 - Opretning af sti, samt forlængelse. **Afsluttet.**
 - Ved Skejbyhøj:
 - 5.1. Jordopfyldning og græssåning omkring brønddæksler. *Påbegyndt.*
 - Ved ALDI:
 - 6.1. Etablering af ny brønd og Aco-drain. Samt opretning af belægning. (Aco-drain er blevet repareret. Arbejdet er igangsat uden bestyrelsen vidende eller accept, og omkostningerne er derfor bestyrelsen uvedkommen). Kaj retter henvendelse til kloakmester, for at få oprenset kloakken. **Afsluttet**
 - Generelt:
 - 7.1. Opfyldning af jord ved kanter, på hele grundejerforeningens ejendom. **Afsluttet.**
 - Indkørsel til Vejlbyparken:
 - 8.1. 2 stk. Overkørsler udvides. *Påbegyndt.*
 - Vendeplads ved blok B:
 - 9.1 Etablering af vendeplads. **Vendeplads etableres ikke.**

c. Tildeling af brugsretter til anlæg på fællesarealer:

- Kaj og Michael sørger for der udarbejdes liste over de brugsretter der skal tildeles.

d. Skilte.

- Strømmen fjernes fra oversigtsskiltet ved blokforeningerne.
- Bestyrelsen arbejder på en samlet løsning for fællesskiltning i området.
- Legende børn skilte ved stamvej skal genopstilles.
- Der mangler skilte vil nogle hundetoiletter.



4 Eventuelt

Ingen punkter

5 Næste møde

Næste bestyrelsesmøde er torsdag d. 28/11 kl. 19:30 i Blok B's festsal.